



Podnájem, byt 2+kk, Ostrava-Zábřeh, ul. Jugoslávská

Jugoslávská, Ostrava, Ostrava-město

10 500 Kč / měsíc

Exkluzivně nabízíme k podnájmu atraktivní družstevní byt 2+kk o celkové výměře 52 m2 na ulici Jugoslávská v Ostravě-Zábřehu. Byt se nachází ve 12. NP panelového domu s výtahem na patro a prošel vkusnou rekonstrukcí, která zahrnovala novou elektroinstalaci a zásuvkové obvody, položení plovoucí podlahy, vyzdění jádra s novým obkladem, dlažbou, sprchovým koutem a koupelnovým nábytkem, nové vnitřní omítky a další úpravy. Z obývacího pokoje s kuchyňským koutem vyjdete na balkon, z kterého budete mít krásný výhled do široka daleka. Součástí bytu je také sklepní koje. Dům je po celkové revitalizaci a úklid společných prostor je zajištěn. Byt se nachází ve velmi žádané lokalitě s výbornou občanskou vybaveností v dosahu pěší chůze (škola, školka, pošta, lékaři, supermarket, cukrárna, hospoda, restaurace atd). Parkování je možné přímo u domu. Služby na 2 osoby činí 4200,- Kč a kauce je 2 měsíční. Neváhejte a ještě dnes si domluvte prohlídku.

CENA

Cena Nájmu	10 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na elektřinu a služby
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Jugoslávská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0793
Datum aktualizace	10.03.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně

Michal Dzierža
Tel.: +420 604 721 849
E-mail: dzierza@kiwireality.cz

Číslo nabídky: 0793
https://kiwireality.cz/reality/0793/

Užitná plocha m^2	52
Celková podlahová plocha m^2	45
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	14.07.2022
Počet podlaží objektu	14
Číslo podlaží v domě	12

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Michal Dzierža
Tel.: +420 604 721 849
E-mail: dzierza@kiwireality.cz