



Podnájem, byt 3+1, Ostrava-Hrabůvka, ul. Provoznická

Provoznická, Ostrava, Ostrava-město

13 000 Kč / měsíc

Nabízíme k podnájmu byt 3+1 o výměře 63 m² ve čtvrtém nadzemním podlaží čtyřpatrového bytového domu po kompletní revitalizaci na ulici Provoznická v Ostravě-Hrabůvce. Kuchyň je vybavená plynovým sporákem s elektrickou troubou a zděnou spížírnou pro uložení potravin. Určitě oceníte i zastřešený balkón s výhledem do zeleně a prostornou koupelnu, kde můžete umístit pračku se sušičkou. V okolí domu najdete veškerou občanskou vybavenost. Přes cestu se nachází střední průmyslová škola a základní škola, tramvajové i autobusové zastávky na ulici Dr. Martíňka nebo Horní, poliklinika s lékárnou, OC Špalíček, restaurace, kavárny a mnoho dalšího. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. A kolik to bude stát? Nájem včetně služeb: 15 075,- Kč + elektřina a plyn Vratná kauce: 25 000,- Kč Provize 15 000,- Kč Chcete bydlet v tomto bytě? Zavolejte a domluvte si prohlídku s makléřem.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	Měsíční nájemné činí 13 000 Kč + 2 075 Kč zálohy za služby. Elektřinu a plyn si podnájemce hradí sám. Jistota (vratná kauce) 25 000 Kč
Provize	+ provize RK
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Provoznická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1381
Datum aktualizace	Dnes

K dispozici od	25.11.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	151
Užitná plocha m ²	63
Plocha balkónu m ²	3
Elektřina	Elektro - 230 V
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m ²	3
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	25.11.2024
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.