



Prodej, byt 2+1, Karviná-Hranice

Žižkova, Karviná, Karviná

1 750 000 Kč

Chcete moderní bydlení v Karviné ihned k nastěhování a nemuset se přitom starat o úpravy, malování nebo rekonstrukci? Tento byt o dispozici 2+1 s balkonem a lodžii Vás určitě zaujme. Byt prošel celkovou rekonstrukcí, během níž byla propojena kuchyně s obývacím pokojem a vznikl tak otevřený vzdušný prostor plný světla. Můžete tak skloubit přípravu jídla s rodinným životem. Jistě také oceníte balkon v kuchyni a lodžii v obývací části, z kterých si můžete vychutnávat pěkný výhled do okolí. Toaleta je oddělená od koupelny, ve které je zabudován sprchový kout. Byt se nachází v klidné části Karviné. V okolí najdete vše potřebné, jen pár kroků to máte do Kauflandu, blízko je také poliklinika nebo zastávka MHD. Na procházku můžete vyrazit do blízkého lesoparku Dubina nebo do lázeňského parku a Rehabilitačního sanatoria Lázní Darkov. Zaujalo Vás to? Ozvěte se nám, těšíme se na Vás.

CENA

Cena bytu	1 750 000 Kč
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Karviná
Ulice	Žižkova
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0832
Datum aktualizace	24.01.2023
K dispozici od	09.11.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	13
Celková podlahová plocha m ²	41

Petr Michnáč

Tel.: +420 778 789 878

E-mail: poptavky@kiwireality.cz

Číslo nabídky: 0832
kiwireality.cz/reality/0832/

Počet balkónů	1
Počet lodžii	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední dálkové
Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	09.11.2022

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	7
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.