



Prodej, rodinný dům 4+kk, Mšecké Žehrovice

Mšecké Žehrovice, Mšecké Žehrovice, Rakovník

6 300 000 Kč

Hledáte pěkný rodinný domek v okolí Prahy? Moderní bydlení, prostor, klid, příroda kolem a dobrá dostupnost ke všemu potřebnému, to vše splňuje tento řadový rodinný dům v obci Mšecké Žehrovice vzdálené necelých 5 km od Nového Strašecí, kde se nachází veškerá občanská vybavenost, škola a školka, lékař, pošta, obchody a další. Do Prahy se dostanete po dálnici D6 za 25 minut. Dům byl zkolaudován v roce 2019 a na jeho výstavbu byly použity kvalitní materiály jako vinylové podlahy v kombinaci s dlažbou, koupelna a kuchyně značky SIKO s vestavěnými spotřebiči značky Whirlpool (indukční deska, myčka, trouba, lednice, mikrovlnná trouba, digestoř, výsuvná zásuvka s USB vstupem). Vytápění zajišťuje elektrický kotel a podlahové vytápění. Dispozice domu je 4+kk. Obývací pokoj je propojen s kuchyňskou zónou a vznikl tak příjemný prostor pro rodinný život. Celá místnost je prosvětlená díky vstupu přímo na terasu, kde si můžete vychutnávat posezení, relax, grilování nebo třeba jen výhled na zahradu.Terasa má zimní zahradu. Dům se nachází v klidné zástavbě rodinných domů na kraji obce s krásným výhledem. Neváhejte a domluvte si prohlídku. Těšíme se na Vás.

CENA

Cena domu	6 300 000 Kč
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Rakovník
Obec	Mšecké Žehrovice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0539
Datum aktualizace	02.05.2023
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	4 pokoje

Mgr. Michal Zima
Tel.: +420 602 307 940
E-mail: zima@kiwireality.cz

Číslo nabídky: 0539
https://kiwireality.cz/reality/0539/

Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	104
Užitná plocha m^2	109
Plocha parcely m^2	104
Počet teras	1
Počet parkovišť	2
Počet bazénů	1
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Rok kolaudace	2019
Datum nastěhování	22.03.2022
LV	775
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Mgr. Michal Zima
Tel.: +420 602 307 940
E-mail: zima@kiwireality.cz