



Pronájem, byt 1+kk, Karviná, ul. Prameny

Prameny, Karviná, Karviná

8 100 Kč / měsíc

Hledáte pro sebe byt a chcete mít v blízkosti vše důležité? Tento byt 1+kk s prostorným balkónem v blízkosti centra Karviné Vás určitě zaujme. Hned naproti domu stojí nákupní centrum, městská nemocnice, dále v docházkové vzdálenosti najdete zastávku MHD, fotbalový stadion a samozřejmě je také škola a školka. Byt se nachází v 1. patře z 10, což vám zajistí příjemný klid. Byt prošel kompletní a pečlivou rekonstrukcí. V kuchyni je zcela nová kuchyňská linka se zabudovanými spotřebiči. V domě byla nově zrekonstruována a zateplena střecha, fasáda, vyměněna okna, vyměněny vstupní dveře a mnoho dalších úprav. Nájem činí 8 500 Kč na měsíc a v ceně jsou již zahrnuty zálohy na služby, elektřina se hradí zvlášť. Majitel požaduje kauci ve výši 1 nájmu. Majitel si vyhrazuje vybrat zájemce na základě jím vybraných kritérií.

CENA

Cena Nájmu

8 100 Kč / měsíc

Poznámka

V ceně nájmu jsou již zahrnuty zálohy na služby, elektřina se hradí zvlášť

Provize

+ provize RK

Právní servis

Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec

Karviná

Ulice

Prameny

č. domovní / č. orientační

Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Pronájem

Číslo zakázky

0857

Datum aktualizace

22.02.2023

Druh objektu

Panelová

Umístění objektu

Centrum obce

Vybaveno

Ne

Užitná plocha m²

25

Celková podlahová plocha m²

21

Plocha balkónu m²

3

Petr Michnáč

Tel.: +420 604 237 330

E-mail: pmichnac@kiwireality.cz

Číslo nabídky: 0857

<https://kiwireality.cz/reality/0857/>

Počet balkónů	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah, vlastnictví převod
Stavba	Ostatní
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Dlážděná, asfaltová
Schody	Betonové
Datum nastěhování	25.01.2022
Počet podlaží objektu	10
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Východ
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.