



Pronájem, byt 1+kk, Přelouč

Edvarda Beneše, Přelouč, Pardubice

12 000 Kč / měsíc

Hledáte moderní a kvalitní bydlení v hezkém prostředí? Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 1+kk s lodžií a krásným výhledem do okolí v okrajové části Přelouče v residenci Na Hodinářce na ulici Edvarda Beneše. Byt se nachází ve 2. patře novostavby s výtahem a plocha bytu činí 32 m2. K dispozici je sklepní kóje a kolárna v přízemí domu. Parkovat můžete jednoduše před domem. Výhodou jsou nízké provozní náklady na bydlení. Měsíční nájemné činí 10 000 Kč a měsíční zálohy na energie a služby činí 2 000 Kč. Při uzavření nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši 12 000 Kč. Byt je volný od 1.4. 2023. Zaujalo Vás to? Neváhejte a kontaktuje makléře pro více informací.

CENA

Cena Nájmu	12 000 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně záloh na služby a energie
Provize	+ provize RK
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Pardubice
Obec	Přelouč
Ulice	Edvarda Beneše
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0982
Datum aktualizace	04.04.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	32
Celková podlahová plocha m^2	32
Ostatní	Výtah

Ing. Michal Burian
Tel.: +420 777 271 799
E-mail: burian@kiwireality.cz

Číslo nabídky: 0982
https://kiwireality.cz/reality/0982/

Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2016
Datum nastěhování	31.03.2023
LV	12530
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Michal Burian
Tel.: +420 777 271 799
E-mail: burian@kiwireality.cz